

Как насчет вас?

Когда дело доходит до управления финансами семьи или отдельного человека, создается впечатление,



что большинство людей молятся и просто надеются на то, что в конце месяца денег

останется больше, чем дней месяца. Если вы обнаружили себя или свою семью в таком беспорядочном и затруднительном финансовом положении, почему бы вам не воспользоваться следующими нестандартными, основополагающими рекомендациями:

- Разработайте бюджет на следующие три месяца и придерживайтесь его.

- Положите 1,000 долларов на счет, предназначенный для непредвиденных обстоятельств, чтобы избежать использования кредитных карт с высокой процентной ставкой на случай внезапной кризисной ситуации.

- Примите решение освободиться от задолженности по потребительскому кредиту в течение двух ближайших лет.

- Запланируйте делать регулярные пожертвования в бюджет церкви,

а не просто отмахиваться от корзинки для пожертвований, положив купюру в 1 доллар для совершения Божьей работы.

- Запланируйте и заплатите заранее за ваш следующий отпуск, а не просто ждите, когда он наступит.

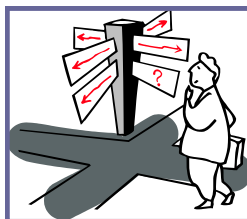
- Приготовьтесь к будущему, согласовав с вашим работодателем размер отчислений на ваш пенсионный счет.

Заклучение

Слишком часто мы ищем решения наших повседневных проблем, затруднений и неприятностей прямым способом, но если посмотреть на эти ситуации с нескольких точек зрения, это может принести значительную пользу в поиске решения. Помните, вы можете найти решение в большинстве ситуаций, обходя их, проходя поверх них, под ними и через них, но иногда нестандартные или даже запредельные подходы могут оказать положительное влияние на нашу жизнь.

Источник:

¹ Donald Trump, Time To Get Tough, Regnery Publishing, Inc., 2011, p. 74.



Бюллетень

Отдела управления ресурсами

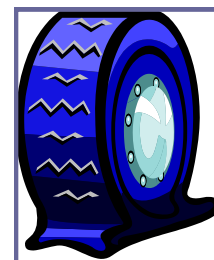
Предлагаются практические идеи,
которые помогут вам стать
лучшим управителем

№4 - 2013

НЕСТАНДАРТНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Гордон Боттинг,

доктор общественного здравоохранения,
дипломированный специалист в области
санитарного просвещения.



Несколько лет назад я прочитал дивную историю о проблеме дорожного движения, когда огромный грузовик застрял у эстакады, создавая настоящую проблему для городского отдела эксплуатации (транспорта). Много стараний и методов было использовано, чтобы вытащить этот грузовик, но все было безрезультатно.

Создавалось впечатление, что осталось только два варианта: демонтировать транспортное средство или удалить часть эстакады. Оба варианта были дорогостоящими и требовали много времени. Мальчик, наблюдавший за происходящим и слышавший об этой проблеме, подошел к одному из представителей городских властей и сказал: "Сэр, почему бы вам просто не выпустить воздух из автопокрышек?" Действительно, простой ответ на трудную проблему может исходить "из уст младенцев" (Пс. 8:2; Мф. 11:25; 21:16).

Сколько раз вы и я оказывались в затруднительной ситуации, не осознавая, что, используя другой подход или нестандартную точку зрения, мы могли бы сэкономить огромное количество времени, денег и других ресурсов. Чтобы помочь вам в этом году привести в порядок ваши финансовые обстоятельства, будь то в вашем бизнесе, церкви или личной жизни, мы предлагаем вашему вниманию несколько реальных историй, чтобы пробудить ваше творческое мышление.

Коммерческое решение Трампа

В своей книге, Time to Get Tough (Время занять жесткую позицию), Дональд Трамп (Donald Trump) рассказывает о своем опыте, когда он решил открыть гольф-клуб под названием "Trump National Golf Club" в Ранчо-Палос-Вердес, пригороде Лос-Анджелеса. Его менеджеры по торгово-промышленной деятельности немедленно сообщили, что ему необходимо построить новый, дорогой банкетный зал. Проблема заключалась в том, что из-за нынешнего банкетного зала, хотя и очень изысканного и элегантного, они теряли клиентуру корпора-



«Когда одна дверь закрывается, открывается другая; но зачастую мы так долго и сокрушенно смотрим на закрытую дверь, что не видим ту, которая уже открыта для нас». — Александр Грэм Бэлл

Распространяется: Отделом управления ресурсами Генеральной Конференции.

Директор: Эрика. Ф. Пуни. **Выпуск подготовлен:** Отделом управления ресурсами Тихоокеанской унионной конференции. **Директор:** Гордон Боттинг. (Перевод на русский язык Е.Томпкинс, секретарь ОУР ЕАД. Директор ОУР П.И.Либеранский)

Управление ресурсами – это образ жизни, который включает в себя наше здоровье, время, таланты, окружающую среду, отношения, духовность и финансы.

«Чтобы быть успешным, нужно быть готовым учиться и применять новые концепции, не бояться перемен».
— Крейг Баррет

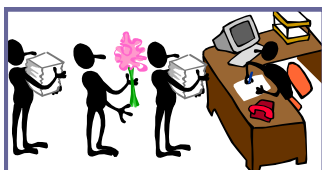
ций и физических лиц, поскольку зал мог вместить только 200 человек, в то время как большинству организаций и семей было необходимо больше мест для проведения конференций и свадеб. Будучи человеком действия, Трамп обратился к своим администраторам с просьбой завершить анализ затрат, и затем был проинформирован, что новый банкетный зал будет стоить 5 миллионов долларов. Получив факты и цифры, Трамп совершил поездку,

чтобы лично увидеть помещение. Он взглянул на зал и сразу же понял, что необходимо было сделать. Вот что он написал: "Проблема заключалась не в размере помещения, а в размере стульев. Они были огромными, тяжелыми и неудобными. Нам не нужен был большой банкетный зал, нам нужны были стулья меньшего размера!" Он попросил своих работников купить стулья высокого качества и меньшего размера. Они продали старомодные, хотя и очень привлекательные, большие стулья, что в действительности принесло им больше денег, чем они хотели потратить на 320 новых стульев. В конечном счете, благодаря тому, что он мыслил нестандартно и проявил немного здравого смысла, господин Трамп смог предоставить достаточное количество мест в банкетном зале, в которых нуждались его клиенты, и сократил расходы на стро-

ительство на несколько миллионов долларов.

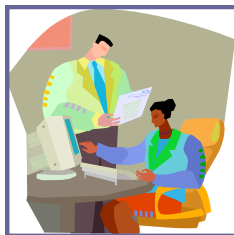
Возрастающие нужды церкви

Двадцать пять лет назад, будучи ведущим пастором в большой церкви, расположенной в деловой части города, мне стало ясно, что один секретарь не мог отвечать



за три телефонные линии, приветствовать многочисленных случайных посетителей и уделять внимание нуждам

более 1,200 членов церкви и четырех пасторов, имеющих полную занятость. Вначале я склонялся к тому, чтобы обратиться с просьбой к совету церкви о предоставлении дополнительной помощи в церковном офисе, но я знал, что наш текущий бюджет не смог бы покрыть эти дополнительные расходы. Когда я думал о нашей ситуации, я пришел к нестандартному решению. Я представил его на совете пресвитеров, и эта идея была одобрена на следующей встрече совета церкви. Вот что я предложил: во-первых, пригласить на работу секретаря приемной с полной занятостью,



с минимальной заработной платой для того, чтобы отвечать на постоянные телефонные звонки, приветствовать посетителей офиса и гостей, копировать еженедельные церковные бюллетени, отправлять и распространять корреспонденцию пасторам и т.д. Затем пригласить на работу второго человека, профессионального референта, работающего три дня в неделю (с более высокой заработной платой), в должностные обязанности которого будут входить ответы на письма, компьютерный набор краткого содержания проповеди пастора, выполнение обязанностей церковного клерка, сохранение протоколов, повесток дня совета церкви и деловых встреч и т.д. Убедительный аргумент для совета церкви состоял в том, что затраты на приглашение на работу этих двух людей составляли меньше размера заработной платы единственного секретаря церкви на тот момент.

Личный опыт

Когда наши дети были маленькими, мы, как и большинство молодых пар, хотели иметь собственный дом, но мы жили в маленькой квартире на одну зарплату, и у нас не было возможности накопить средства для первого взноса при покупке жилья в кредит. За это время мне довелось прочитать о паре, которая жила в доме одной семьи, уехавшей



на два года за границу, и охраняла его. В течение этого времени они благодарно сэкономили

деньги на арендной плате и накопили достаточное количество для первого взноса для покупки в кредит собственного жилья, когда хозяева дома вернулись обратно. Несколько недель спустя я разговаривал с этой парой, уехавшей на два года в командировку за границу, и, помня то, о чем прочитал, я спросил у них, согласились бы они на то, чтобы мы пожили в их доме и позаботились о его сохранности. Они согласились с двумя условиями: мы платим налоги на недвижимость и даем им возможность хранить свою мебель и предметы домашнего обихода в одной из секций их гаража. К сожалению, они вернулись уже через двенадцать месяцев, но благодаря тому, что мы каждый месяц добросовестно откладывали сумму денег, которую мы бы заплатили за аренду жилья, мы смогли внести первый взнос в сумме 10,000 долларов по кредиту для лиц, приобретающих жилье в первый раз.

«Проблемы – это исключительные возможности, переодетые в рабочие одежды».
— Генри Дж. Кайзер